

REF : 64455

Appartement - Location : 52 m² • 2 pièces
Marseille • 8ème arrdt • Périer

700 € / mois



Type de bien : T2

Surface : 52 m²

Etage : 1er sur 5 avec ascenseur

Chambre : 1

Salle de bain : 1

Etat du bien : Correct

Extérieur : Balcon

A louer appartement T2 au 1er étage avec ascenseur, situé dans un immeuble très bourgeois du 8ème arrondissement de Marseille.

Agencé sur 52 m², il offre :

- Une chambre de 12 m² (parquet en bois)
- Une petite cuisine de 4 m² (carrelage)
- Une salle de bain de 5 m² avec douche
- Un grand salon de 25 m²
- Un hall d'entrée avec tomettes rouges
- Des grands placards
- Deux petits balcons dont un sur le jardin pour prendre le café

Un grand parking dans un jardin immense qui donne une vue du salon sur la nature comme à la campagne.

Décoration immeuble bourgeois avec 2 cheminées et 2 grands miroirs.

Rien à faire sauf la cuisine à remettre au gout du jour (peinture) en cours.

Parfait pour une activité libérale avec hall d'entrée.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

≤ à 50 **A**

GES kg éqCO₂/m²/an

≤ 5 **A**

PHOTOS

