

REF : 63711

**Appartement - Location : 49 m<sup>2</sup> • 2 pièces**  
Marseille • 1er arrdt • Opéra

**550 € / mois**



**Type de bien :** T2

climatisation

**Surface :** 49 m<sup>2</sup>

**Etage :** 4ème sur 4 sans ascenseur

**Chambre :** 1

**Salle d'eau :** 1

**Etat du bien :** Correct

A louer grand appartement T2 de 49 m<sup>2</sup>, très lumineux, au 4ème et dernier étage sans ascenseur, situé dans un immeuble du 1er arrondissement de Marseille.

Climatisation réversible, possibilité d'une gazinière et d'un lave-linge.

A proximité de toutes commodités.

### GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

**DPE** kWhEP/m<sup>2</sup>/an

≤ à 50

A

**GES** kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

≤ 5

A

## PHOTOS

