

REF : 87230

**Appartement - Location : 48 m<sup>2</sup> • 2 pièces**  
Marseille • 8ème arrdt • Le Rouet

**560 € / mois**  
dont 30 € de charges



**Type de bien :** T2

**Surface :** 48 m<sup>2</sup>

**Etage :** 2ème sur 2 sans ascenseur

**Chambre :** 1

**Salle de bain :** 1

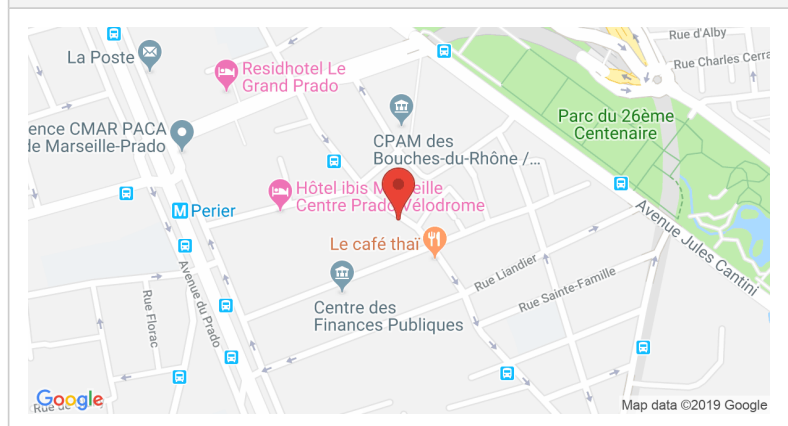
**Etat du bien :** Rénové

*A Louer T2 Rénové*

*Proximité des transports en commun et accès autoroutes*

*Composé d'une pièce principale avec cuisine semi aménagée,  
chambre séparée  
salle de bain avec douche et WC séparés  
double vitrage  
parquet  
plein sud , ensoleillé*

### GÉOLOCALISATION PRÉCISE



**MES NOTES PERSONNELLES :**

**NOUS CONTACTER :**



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Autre	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

<b>DPE</b>	kWhEP/m²/an		<b>GES</b>	kg éqCO <sub>2</sub> /m²/an	
151 à 230	<b>D</b>	230	11 à 20	<b>C</b>	20

## PHOTOS

