

REF : 89309

Appartement - Location : 48 m² • 2 pièces
Marseille • 9ème arrdt • La Panouse

720 € / mois
dont 30 € de charges



Type de bien : T2

climatisation, vue sur mer

Surface : 48 m²

Etage : 2ème sur 4 sans ascenseur

Chambre : 1

Salle de bain : 1

Etat du bien : Correct

Extérieur : Balcon

*Grand T2 au Super Rouvière.
Au sein d'une résidence sécurisée avec gardien, proche de Luminy.
L'appartement se compose d'un grand séjour avec cuisine ouverte et équipée.
Une petite salle de bain très fonctionnelle et une grande chambre de 14m² avec dressing et accès balcon et vue mer.
Climatisation réversible et chauffage électrique dans toutes les pièces.
Cave au sous sol et nombreuses places de parking à l'intérieur de la résidence.*

Accès gratuit à la navette desservant le petit centre commercial situé au pied de la résidence.

Proximité des calanques mais aussi du métro (10min en bus au pied de la résidence)

Ideal jeune couple ou étudiants.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an		GES	kg éqCO ₂ /m ² /an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

