

REF : 61945

**Appartement - Location : 45 m<sup>2</sup> • 2 pièces**  
Marseille • 1er arrdt • Noailles

**580 € / mois**  
dont 30 € de charges



Type de bien : T2

Surface : 45 m<sup>2</sup>

Etage : 3ème sur 4 sans ascenseur

Chambre : 1

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Rénové

A louer appartement T2 refait à neuf, situé dans un immeuble Haussmannien du 1er arrondissement de Marseille,

Agencé sur 45 m2, il offre:

- Du double vitrage
- Un grand séjour
- Un chambre

Disponible immédiatement,  
A proximité de toutes commodités (à 5 mn du vieux-Port et proche du métro et bus de Saint-Charles),

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

**DPE** kWhEP/m<sup>2</sup>/an

≤ à 50 **A**

**GES** kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

≤ 5 **A**

## PHOTOS

