

REF : 50297

**Appartement - Location : 44 m<sup>2</sup> • 2 pièces**  
Marseille • 6ème arrdt • Lodi

**670 € / mois**  
dont 60 € de charges



**Type de bien :** T2

traversant

**Surface :** 44 m<sup>2</sup>

**Etage :** 2ème sur 3 sans ascenseur

**Chambre :** 1

**Salle de bain :** 1

**Etat du bien :** Bon

Extérieur : Balcon

TYPE 2 de 44 m<sup>2</sup> au 2ème/3 s/ascenseur dans un immeuble de standing situé à proximité immédiate de Castellane. Composé d'une chambre, d'une pièce de vie et d'une cuisine. appartement traversant fenêtre avec double vitrage et volet roulant. chauffage et eau chaude électrique. A proximité du métro Castellane. Condition locative assurance gli. Possibilité de louer un box de garage une place en sous sol à 125€ charges comprise

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

**RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES**

Chauffage

**DESCRIPTIF DÉTAILLÉ**

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

**DIAGNOSTICS**

<b>DPE</b>	kWhEP/m²/an		<b>GES</b>	kg éqCO2/m²/an
151 à 230	<b>D</b>	198	6 à 10	<b>B</b> 9

**PHOTOS**

