

REF : 59218

**Appartement - Location : 40 m<sup>2</sup> • 2 pièces**  
Marseille • 5ème arrdt • La Conception

**640 € / mois**  
dont 40 € de charges



**Type de bien :** T2

**Surface :** 40 m<sup>2</sup>

**Etage :** 3ème sur 4 sans ascenseur

**Chambre :** 1

**Salle de bain :** 1

**Etat du bien :** Rénové

A louer appartement refait à neuf situé dans le 5ème arrondissement de Marseille.

Agencé sur 37 m2, il offre :

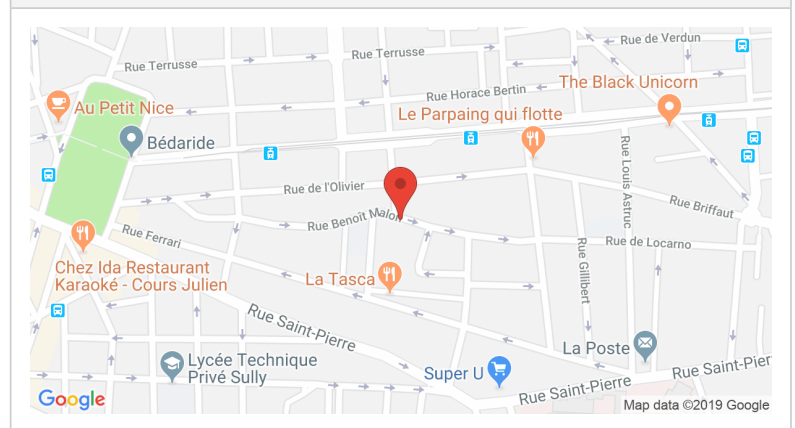
- Une chambre
- Un dressing
- Un placard
- Une salle de bain avec baignoire
- Une cuisine équipée d'une plaque de cuisson et d'un four

Possibilité de mettre un lave-vaisselle et un lave-linge.

Disponible fin juin début juillet.

Au calme et à proximité de toutes commodités (Place de la peine, des hôpitaux de la Timone et de la conception, à 10 mn du métro et à 5 mn du tram).

### GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

Empty text area for personal notes.

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

**DPE** kWhEP/m<sup>2</sup>/an

≤ à 50

A

**GES** kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

≤ 5

A

## PHOTOS

