

REF : 84304

**Appartement - Location : 37 m<sup>2</sup> • 2 pièces**  
Marseille • 6ème arrdt • Lodi

**570 € / mois**  
dont 20 € de charges



Type de bien : T2

Surface : 37 m<sup>2</sup>

Etage : 2ème sur 4 sans ascenseur

Chambre : 1

Salle de bain : 1

Etat du bien : Correct

Extérieur : Jardin

T2, 37 m<sup>2</sup> + 6m<sup>2</sup> rangement mezzanine.  
2 ème étage très ensoleillé  
3 fenestres pvc doubles vitrages ,  
coté jardin.expo sud ouest  
cuisine équipée 6,2 m<sup>2</sup> avec  
passe plat sur séjour.  
salon séjour 12.5 m<sup>2</sup> ,chambre 11 m<sup>2</sup> avec  
grand placard kz .  
sdb 3.7 m<sup>2</sup> avec baignoire + equip machine a laver.  
hall d'entrée 2.85 m<sup>2</sup>, wc séparé .  
chauffage électrique .  
interphone et ouvre porte .  
prox métro et commerces

libre le 1 decembre 2017 .

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Jardin	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

<b>DPE</b>	kWhEP/m <sup>2</sup> /an		<b>GES</b>	kg éqCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> /an	
> 450	<b>G</b>	451	> 80	<b>G</b>	81

## PHOTOS

