

REF : 84995

**Appartement - Location : 36 m<sup>2</sup> • 2 pièces**  
Marseille • 10ème arrdt • Saint-Tronc

**580 € / mois**



**Type de bien :** T2

*vue sur mer*

**Surface :** 36 m<sup>2</sup>

**Etage :** 9ème sur 11 avec ascenseur

**Chambre :** 1

**Salle de bain :** 1

**Etat du bien :** Bon

**Parking :** Place simple

**Extérieur :** Balcon

2, 36 m<sup>2</sup> environ au 9ème avec ascenseur, très bon état. Balcon, vue dégagée mer : entrée, grand séjour, chambre, salle de bains, cuisine, placards. Chauffage gaz. Interphone. Cave, parkings assurés, dans résidence sécurisée, gardien. Quartier agréable. Proche tous transports. Calme.

### GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

Empty text area for personal notes.

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

<b>DPE</b>	kWhEP/m <sup>2</sup> /an		<b>GES</b>	kg éqCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> /an	
> 450	<b>G</b>	451	> 80	<b>G</b>	81

## PHOTOS

