

REF : 82762

**Appartement - Location : 30 m<sup>2</sup> • 1 pièce**  
Marseille • 5ème arrdt • Baille

**395 € / mois**  
dont 50 € de charges



Type de bien : T1

Surface : 30 m<sup>2</sup>

Etage : 1er sur 4 sans ascenseur

Salle de bain : 1

Etat du bien : Correct

A louer petit appartement au 1er étage et situé dans un immeuble ancien du 5e arrondissement de Marseille.

Agencé sur 30 m2, il offre :

- Un chauffage électrique
- Une salle de bain
- Un WC
- Une cuisine séparée
- Trois fenêtres
- Un placard
- Une penderie

A proximité de toutes commodités.

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

| DPE   | kWhEP/m²/an | GES | kg éqCO2/m²/an |    |
|-------|-------------|-----|----------------|----|
| > 450 | <b>G</b>    | 451 | > 80           |    |
|       |             |     | <b>G</b>       | 81 |

## PHOTOS

