

REF : 77761

**Appartement - Location : 27 m<sup>2</sup> • 1 pièce**  
Marseille • 10ème arrdt • Menpenti

**440 € / mois**



Type de bien : T1

Surface : 27 m<sup>2</sup>

Etage : 2ème sur 4 sans ascenseur

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Correct

A louer charmant studio situé dans le 10ème arrondissement de Marseille

Agencé sur 27 m<sup>2</sup>, il offre les équipements suivants :

- Une machine à laver
- Un frigo
- Un congélateur
- Un micro-onde
- Une plaque de cuisson
- Un placard intégré
- Des fenêtres en double vitrage

A proximité de toutes commodités (du parc du 26ème centenaire, l'entrée de l'autoroute, tunnel Prado carénage, stade Vélodrome, faculté de médecine la Timone).

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

**DPE** kWhEP/m<sup>2</sup>/an

≤ à 50

A

**GES** kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

≤ 5

A

## PHOTOS

