

REF : 88365

Parking - Vente : 125 m²
Marseille • 1er arrdt • Longchamp

180 000 €
1 440 € / m²



Type d'emplacement : Place simple

Surface : 125 m²

Equipements : Eau, Electricité, Espace pour scooter

Niveau : Plain-pied

Type de parking : Parking privé

Accès au parking : Porte basculante

Ouverture automatique : Non

Ascenseur personne : Non

Local commercial garage parking atelier avec bureau

Description

Marseille 1er particulier vend un local commercial à usage : d'atelier, de lieu de stockage, possibilité garage ou parking pour 5 voitures ou + de 20 motos.

Surface au sol 125,16 m², belle hauteur sous plafond 4,3 m

+

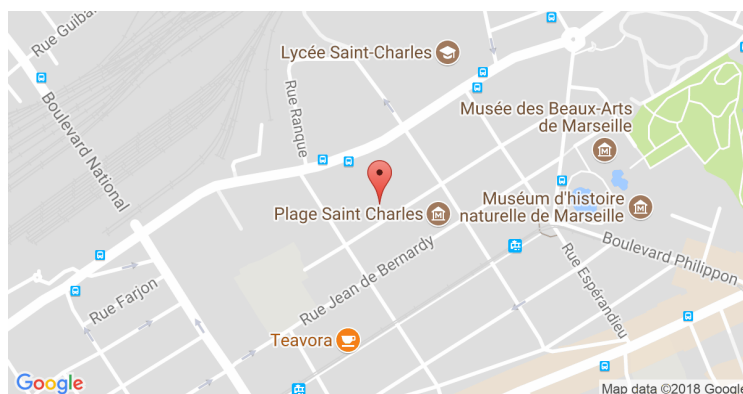
un bureau en entresol équipé d'une kitchenette, WC & salle de douche de 36,18 m²,

L'ensemble se situe au rez de chaussée d'une maison de ville. Le local est non chauffé, dans le bureau convecteur électrique. Pas de charges de copropriété, pas de syndic.

Dans le cadre de sa mission l'expert Qualixpert signale l'absence de matériaux et produits contenant de l'amiante ainsi que l'absence de termites

Cet atelier offre de beaux volumes et différentes possibilités

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

| DPE | kWhEP/m²/an | GES | kg éqCO ₂ /m²/an |
|-------|-------------|-----|-----------------------------|
| > 450 | G | 451 | > 80 |
| | | | G |
| | | | 81 |

PHOTOS

