

REF : 67208

Maison - Vente : 230 m² • 9 pièces
15ème arrdt • Saint-Louis

490 000 €
2 130 € / m²



Type de bien : Villa 9 pièces
vue sur mer

Surface : 230 m²

Chambres : 6

Salles de bain : 2

Salles d'eau : 2

Etat du bien : Rénové

Parking : Place en extérieur

Extérieur : Jardin, Terrasse

Maison/villa ancienne individuelle à LA VISTE (RDC+1) sur 1300m² de terrain arboré. Piscinable + jardinage/jardin potager possible.

- Dans un écrin de verdure, au calme (sans vis-à-vis) et vue mer panoramique.

- Stationnement dedans et dehors aisé. - Transports en commun à 150m. - Proximité : Parc Bregante, Centre Commercial "Grand Littoral" et accès autoroutes pour aéroport, etc.

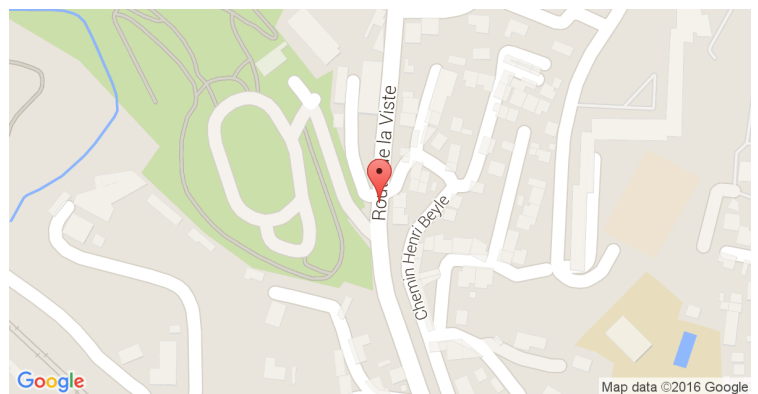
- Composée de deux appartements -Idéal pour deux familles-pouvant aussi être vendus séparément.

- Rez de jardin 120m² : salon-SAM 30m², cuisine équipée, 4 chambres, 1 bureau/dressing, 1 SDB, 1 WC.

- 1ER étage (sol en tomettes) 110m² : salon-SAM 30m², grande cuisine (15m²) équipée, 2 chambres, 1 bureau/dressing, 1 SDB, 1 WC, terrasse.

- Grilles aux portes et fenêtres en ferronnerie espagnole.
- Chauffage au Fuel. - Fosse septique.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Jardin	-	-	-	-	-
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO2/m²/an	
231 à 330	E	323	56 à 80	F	60

PHOTOS

