

REF : 85763

**Maison - Vente : 140 m<sup>2</sup> • 7 pièces**  
Marseille • 13ème arrdt • Saint-Jérôme

**320 000 €**  
2 286 € / m<sup>2</sup>



**Type de bien :** Villa 7 pièces  
*climatisation*

**Surface :** 140 m<sup>2</sup>

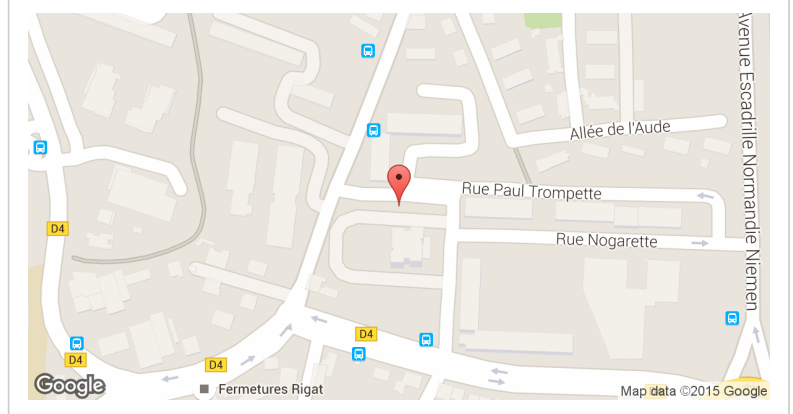
**Chambres :** 4

**Salles de bain :** 2

**Etat du bien :** Correct

VEND CAUSE DEPART VILLA AVEC UN TERRAIN DE 600 M2  
CONSTRUCTIBLE SUR UNE PARTIE AVEC UN SEJOUR ET  
CUISINE OUVERTE ET STUDIO AU RDCH  
4 CHAMBRES AU 1ER AVEC 2 SALLE DE BAIN 2 CLIM PAS  
DE CHARGES ENDROIT DISCRET SITUE AU MERLAN  
PROCHES DES COMMERCES ET ECOLES AUTOROUTES

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an	GES	kg éqCO <sub>2</sub> /m²/an
> 450	<b>G</b>	451	> 80
			<b>G</b>
			81

## PHOTOS

