

REF : 64431

Maison - Vente : 123 m² • 5 pièces
9ème arrdt • Mazargues

620 000 €
5 041 € / m²



Type de bien : Villa 5 pièces

climatisation

Surface : 123 m²

Chambres : 4

Salle de bain : 1

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Bon

Extérieur : Terrasse, Jardin

A vendre maison de 123 m² sur deux niveaux, sur un terrain arboré de 950 m², en parfait état, calme, située dans le 9ème arrondissement de Marseille.

Au rez-de-chaussée, elle dispose de :

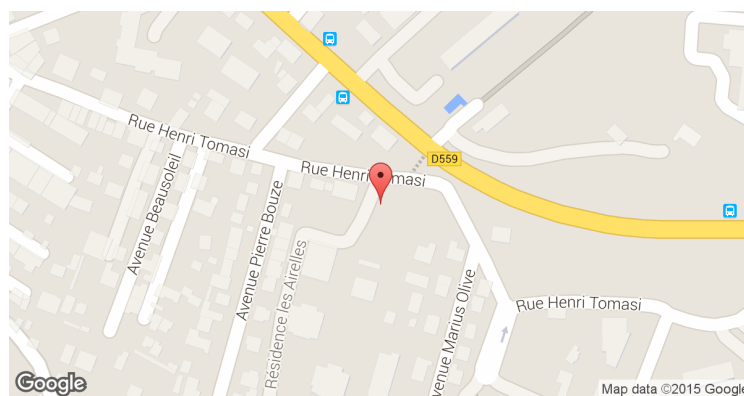
- Une réception avec cheminée donnant sur terrasse de 200 m²
- Une cuisine équipée donnant sur la terrasse
- Une chambre
- Un WC

A l'étage :

- Trois chambres avec rangements
- Une salle de bain
- Une salle d'eau
- Un WC

Climatisation réversible gainée dans toute la maison.
Compromis réussi entre le charme d'une ancienne ferme et la modernité avec des prestations de qualité.
Elle dispose également d'un dépendance de 12 m² et d'un jardin

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Jardin	-	-	-	-	-
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

≤ à 50 **A**

GES kg éqCO₂/m²/an

≤ 5 **A**

PHOTOS

