

REF : 60397

Maison - Vente : 120 m² • 4 pièces
Marseille • 15^{ème} arrdt • Les Aygaldes

273 000 €
2 275 € / m²



Type de bien : Villa 4 pièces

Surface : 120 m²

Chambres : 3

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Correct

Extérieur : Terrasse, Jardin, Veranda

A vendre maison T4 de 120 m² environ sur deux niveaux et située dans le 15^{ème} arrondissement de Marseille.

Elle offre, au rez-de-chaussée :

- Une grande pièce à vivre d'environ 45 m² avec cuisine aménagée ouverte sur le séjour
- Une buanderie attenante à la cuisine
- Un WC
- Une terrasse

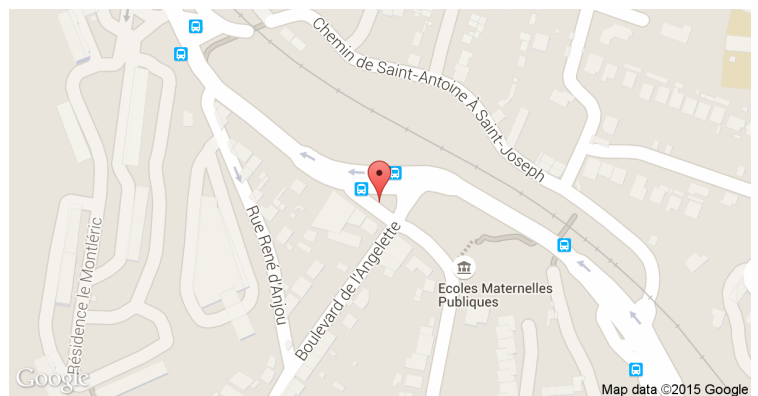
Au premier étage :

- Une véranda fermée
- Un hall aménagé en dressing
- Trois grandes chambres
- Une salle d'eau avec WC

L'ensemble sur un jardin de 500 m² environ, arboré de fruitiers et où se trouve une dépendance avec douche et évier, ainsi qu'un abri de jardin et un WC.

A proximité de l'église de Saint-Antoine.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

| | Niv. | Surf.* | Sol | Expo. | Sur |
|----------|------|--------|-----|-------|-----|
| Véranda | - | - | - | - | - |
| Jardin | - | - | - | - | - |
| Terrasse | - | - | - | - | - |

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

≤ à 50

A

GES kg éqCO₂/m²/an

≤ 5

A

PHOTOS

