mymarseille.com
créateur de rencontres immobilières

DESCRIPTIF DU BIEN

REF : 66742

Maison - Vente : 40 m² • 2 pièces
14ème arrdt • Bon-Secours

79 000 €
1 975 € / m²

Type de bien : **Maison 2 pièces**
meublé

Surface : 40 m²
Chambre : 1
Salle d'eau : 1
Etat du bien : Rénové

Extérieur : Cour_patio, Terrasse

A vendre maison indépendante, mitoyenne T2 entièrement rénovée, située dans le 14e arrondissement de Marseille.. Pas de charge, Foncier : 560 euros

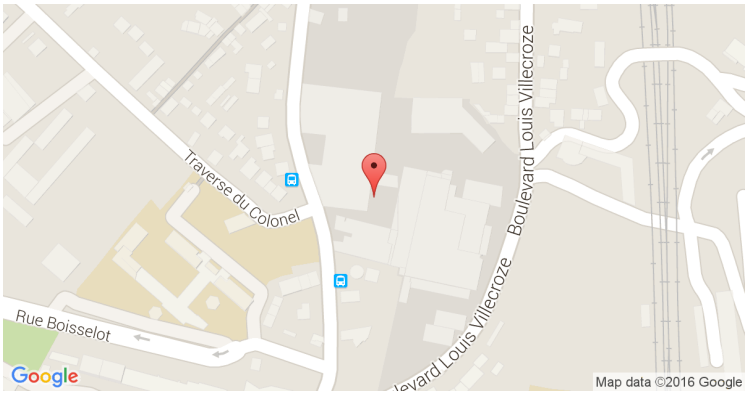
Agencée sur 40 m2, elle dispose de :

- Une terrasse devant de 5 m2
- Une cour carrelée de 20 m2
- Un séjour avec cuisine toute équipée (neuve) de 20 m2
- Un semi-étage
- Un espace nuit
- Une chambre
- Un placard mural
- Une salle de bain avec WC et cabine de douche hydromassante
- Cumulus de 200 litres
Jamais habitée depuis rénovation.

DPE et GES en cours de réalisation.

A proximité de commerce, Bus (Bus Direct Fac St-Jérôme), école.
A 10 minutes de l'espace Joliette, Terrasses du Port.
A 2 minutes Autoroutes A7 Aix/ Vitrolles etc.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :

mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Cour/Patio	-	-	-	-	-
Terrasse	-	-	-	-	-

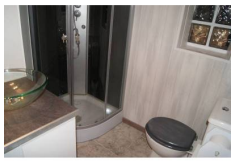
* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

≤ à 50 A

GES kg éqCO2/m²/an

≤ 5 A

PHOTOS