

REF : 78009

Maison - Vente : 69 m² • 4 pièces
Marseille • 16ème arrdt • Saint-Henri

163 000 €
2 362 € / m²



Type de bien : Maison de ville 4 pièces

Surface : 69 m² dont 69 m² Carrez

Chambres : 3

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Bon

A vendre jolie maison de ville T4 mitoyenne d'un seul côté et situé dans le 16ème arrondissement de Marseille

Agencé sur 69 m² (Loi Carrez), il offre :

- Un chauffage par poêle à bois neuf
- Des convecteurs électriques
- Une cuisine semi-équipée et des WC indépendants
- Une grande salle d'eau
- Une pièce à vivre
- Trois chambres
- Deux grandes caves

Pas de charges de copropriété.

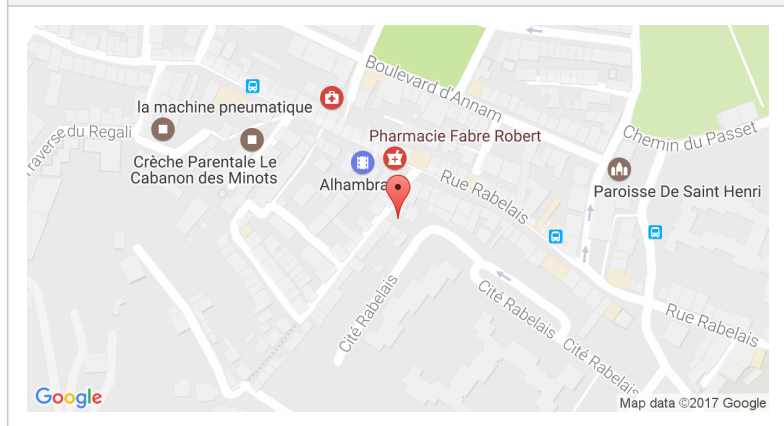
Toiture en bon état.

isolation récente.

Prévoir petit rafraîchissement pour mettre à votre goût.

A proximité de toutes commodités (écoles et commerces)

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

≤ à 50

A

GES kg éqCO₂/m²/an

≤ 5

A

PHOTOS

