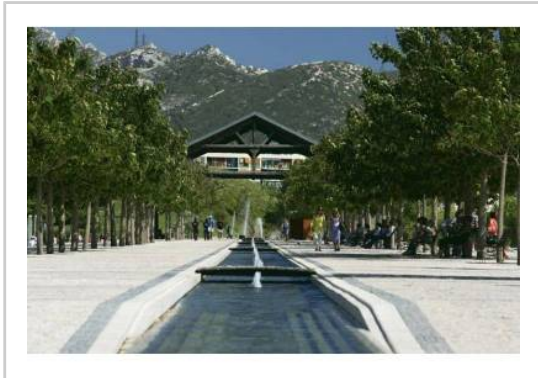


REF : 88791

Maison - Vente : 70 m² • 3 pièces
Marseille • 10ème arrdt • Saint-Loup

245 000 €
3 500 € / m²



Type de bien : Maison de ville 3 pièces

Surface : 70 m²

Chambres : 2

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Correct

Parking : Garage double

Extérieur : Terrasse, Jardin

Maison de ville, 70m² environ. 70m² à l'étage + 40m² sous-sol.
Exposée Est / Ouest. Mitoyenne sur 1 côté.
2 chambres, 1 séjour, 1 cuisine indépendante, salle d'eau.
Terrasse de 30m² et jardin de 200m² environ.
Cave de 40m² en sous-sol donnant sur jardin.
Chaudière gaz. Toit tuiles.
Garage 2 voitures 12 x 4 environ.
Année de construction: 1920.
Gros travaux à prévoir.
Beaucoup de potentiel.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Jardin	-	-	-	-	-
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO ₂ /m²/an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

