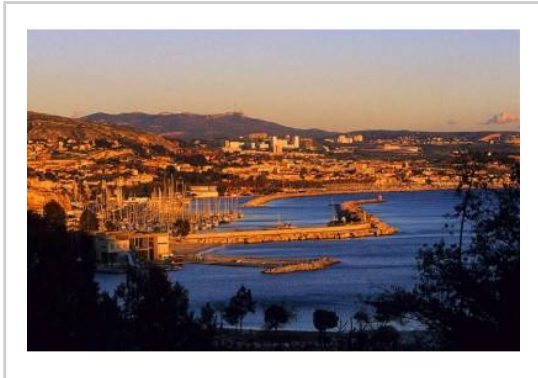


REF : 72525

**Maison - Vente : 84 m<sup>2</sup> • 3 pièces**  
16ème arrdt • L'Estaque

**160 000 €**  
1 905 € / m<sup>2</sup>



**Type de bien :** Maison de village 3 pièces

**Surface :** 84 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 2

**Salle de bain :** 1

**Salle d'eau :** 1

**Etat du bien :** A rafraichir

Extérieur : Terrasse

A vendre maison de village de 84 m<sup>2</sup>, située dans le 16e arrondissement de Marseille.

Pas de terrain

Au 1er niveau, elle offre :

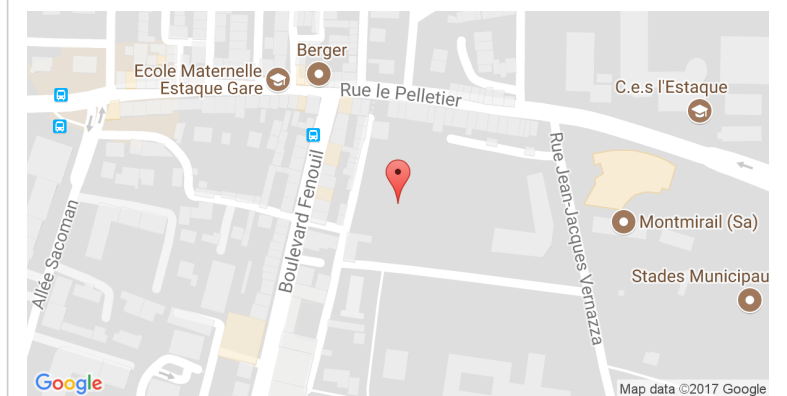
- Une entrée
- Une salle de séjour sur une cuisine ouverte
- Une petite terrasse.9m85
- Une salle de bain avec WC

Au 2e niveau :

- Trois chambres dont deux grandes et un bureau
- Une salle d'eau
- Un chauffage central au gaz
- Un radiateur électrique

A proximité de toutes commodités et des établissements scolaires. Maison donnant sur rue

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Autre	-	-	-	-	-
Terrasse	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

<b>DPE</b>	kWhEP/m <sup>2</sup> /an		<b>GES</b>	kg éqCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> /an	
> 450	<b>G</b>	451	> 80	<b>G</b>	81

## PHOTOS

