

REF : 46524

Maison - Vente : 65 m² • 3 pièces
15ème arrdt • La Cabucelle

150 000 €
2 308 € / m²



Type de bien : Maison de village 3 pièces

Surface : 65 m²

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Rénové

Extérieur : Cour_patio

A vendre maison de village T3 de 65 m² avec beaucoup de charme, située dans un quartier calme avec peu de circulation (petite rue en sens unique), dans le 15e arrondissement de Marseille.

Elle offre, au rez-de-chaussée :

- Un salon donnant sur une cour extérieure (avec petit cabanon et barbecue)
- Une cuisine rénovée avec deux arrivées d'eau et de gaz de ville

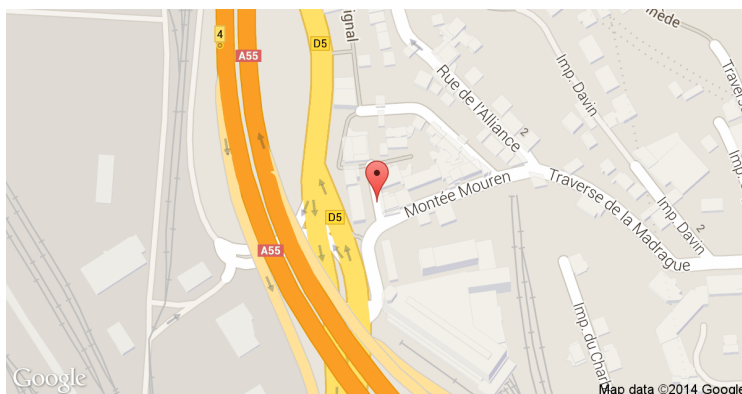
A l'étage :

- Deux chambres de 11 m²
- Une salle de bain avec baignoire
- Un WC séparé
- Un dressing avec double penderie

Le chauffage de la maison est électrique.
Taxe foncière : 375 euros.

A proximité de toutes commodités.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Cour/Patio	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

≤ à 50 **A**

GES kg éqCO₂/m²/an

≤ 5 **A**

PHOTOS

