

REF : 84202

Maison - Vente : 145 m² • 8 pièces
Marseille • 15ème arrdt • Les Borels

249 000 €
1 717 €/m²



Type de bien : Maison 8 pièces

climatisation

Surface : 145 m²

Chambres : 6

Salles de bain : 2

Etat du bien : A rénover

Parking : Place en extérieur

Extérieur : Terrasse, Jardin

Maison T6 110 m² + Terrasse 27 m² + jardin avec arbres fruitiers

RDC (chauffage poêle à granules)

- 2 chambres avec placard
 - 1 salle de douche avec WC
 - 1 salon de 26 m² avec grand placard
 - 1 cuisine familiale de 20 m²
- 1er étage (avec climatisation réversible)*
- 3 chambres avec placard
 - 1 salle de bains (lavabo 2 vasques)
 - 1 WC séparé

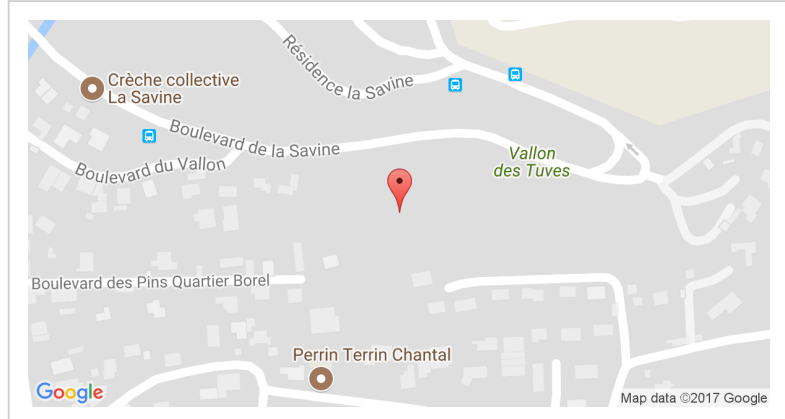
T2 35 m² avec jardin de 35 m² (à rénover)

- 1 chambre
- 1 salon
- 1 salle de douche avec WC
- 1 cuisine américaine

Plus :

- Atelier 1,30 m x 7 m avec monte-charge
- 1 abri (moto, scooter ou vélo)
- Emplacement extérieur 2 voitures
- Situation : 3 mn à pied, arrêt de bus et autoroute (les

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Jardin	-	-	-	-	-
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an		GES	kg éqCO ₂ /m ² /an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

