

REF : 89451

Maison - Vente : 154 m² • 6 pièces
Marseille • 15ème arrdt • Les Borels

430 000 €
2 792 € / m²



Type de bien : Maison 6 pièces

vue sur mer

Surface : 154 m²

Chambres : 4

Salle de bain : 1

Salles d'eau : 2

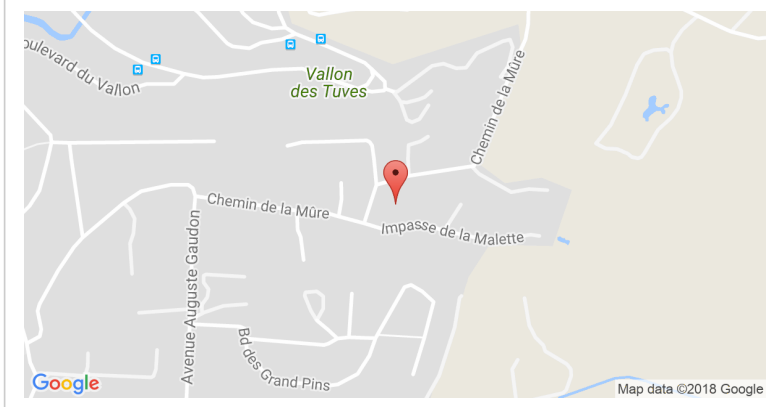
Etat du bien : Correct

Parking : Garage simple

Extérieur : Terrasse, Jardin, Piscine (8m x 4m)

Particulier vend maison, quartier des Borels, composée au rez de chaussée d'une grande pièce à vivre lumineuse donnant sur une terrasse avec vue sur mer et ouverte sur une cuisine semi-équipée, d'une chambre avec salle d'eau et d'un WC. Au 1/2 étage se trouve une mezzanine surplombant le séjour, avec une deuxième chambre. L'étage se compose de deux autres chambres (avec placards de rangements), d'une salle de bain avec douche, d'un deuxième WC et d'une buanderie. La maison possède aussi une grande cave et un studio indépendant (cuisinette, salle d'eau, WC) donnant sur la piscine (8 x 4m). La surface totale est de 154 m² sur une parcelle de terrain arboré (pins, oliviers, amandiers) de 1000 m² avec garage et vue mer. Pour les amoureux de la campagne à la ville...

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Jardin	-	-	-	-	-
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO2/m²/an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

