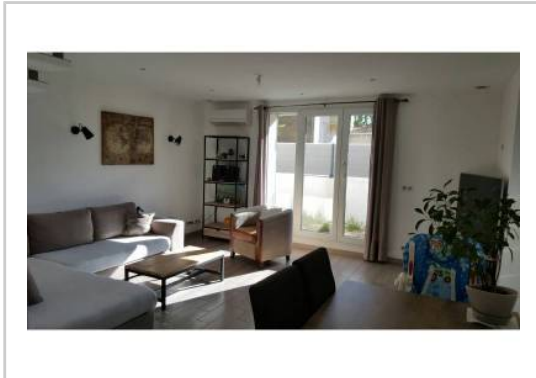


REF : 69293

Maison - Vente : 85 m² • 4 pièces
13ème arrdt • Château-Gombert

276 000 €
3 247 € / m²



Type de bien : Maison 4 pièces
climatisation

Surface : 87 m² dont 85 m² Carrez

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Neuf

Parking : Place en extérieur

Extérieur : Jardin

A vendre maison T3 de 85 m² (Loi Carrez) totalement rénovée. A chateau gombert

A l'étage, elle offre :

- Deux belles chambres dont une avec un grand dressing
- Une salle de bain
- Un WC

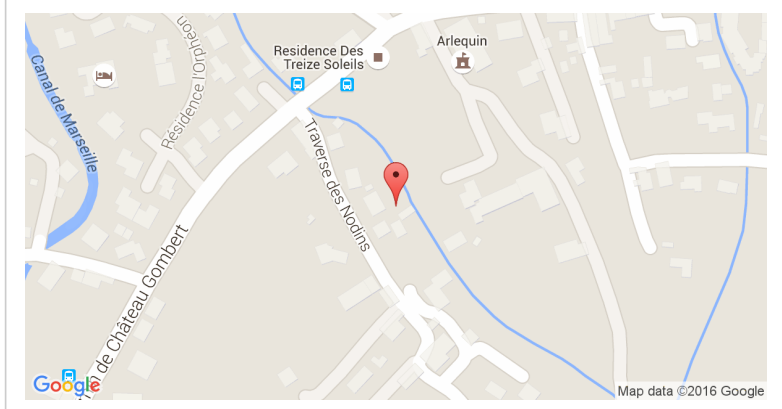
Au rez-de-chaussée :

- Une belle pièce à vivre avec une cuisine américaine
- Un rangement
- Un WC

Elle offre aussi :

- Un chauffage au sol
- Une climatisation dans chaque pièce
- Un jardin de 70 m²
- Deux places de parking de 30 m²
- portail électrique.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Jardin	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO2/m²/an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

