mymarseille.com
créateur de rencontres immobilières

DESCRIPTIF DU BIEN

REF : 68809

Maison - Vente : 85 m² • 3 pièces
13ème arrdt • Saint-Mitre

276 000 €
3 247 € / m²

Type de bien : **Maison 3 pièces**
climatisation

Surface : 85 m² / 85 m² Carrez
Chambres : 2
Salle de bain : 1
Etat du bien : Neuf

Parking : Place en extérieur
Extérieur : Jardin

A vendre maison T3 de 85 m2 (Loi Carrez) totalement rénovée, située dans une copropriété avec portail électrique du 13e arrondissement de Marseille.

A l'étage, elle offre :

- Deux belles chambres dont une avec un grand dressing
- Une salle de bain
- Un WC

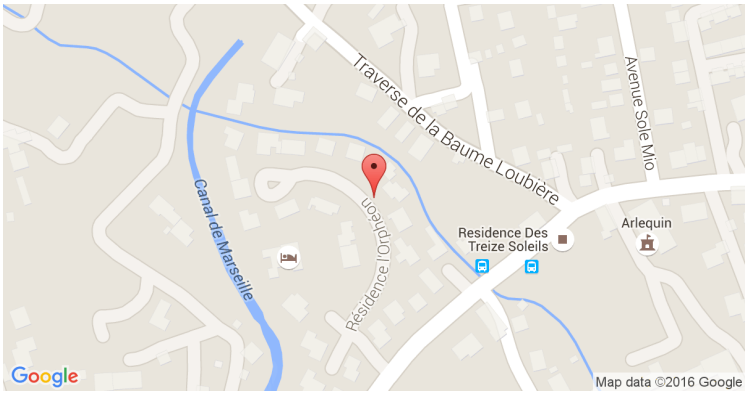
Au rez-de-chaussée :

- Une belle pièce à vivre avec une cuisine américaine
- Un rangement
- Un WC

Elle offre aussi :

- Un chauffage au sol
- Une climatisation dans chaque pièce
- Un jardin de 70 m2
- Deux places de parking de 30 m2

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :

mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Jardin	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

≤ à 50 A

GES kg éqCO2/m²/an

≤ 5 A

PHOTOS