

REF : 89113

Maison - Vente : 84 m² • 3 pièces
Marseille • 16ème arrdt • Saint-Henri

220 000 €
2 619 € / m²



Type de bien : Maison 3 pièces

Surface : 84 m²

Chambres : 2

Salle d'eau : 1

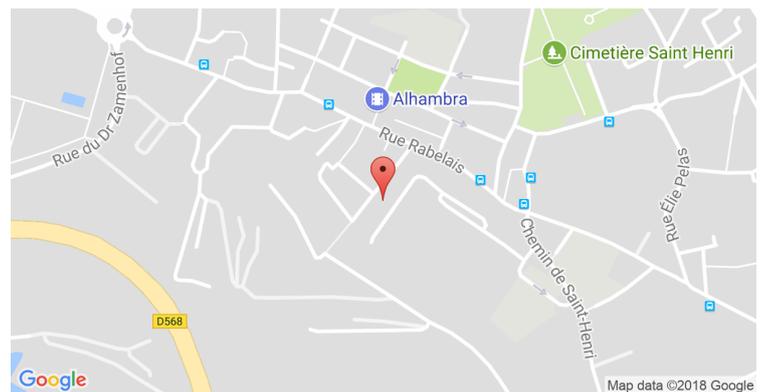
Etat du bien : Rénové

Parking : Place en extérieur

Extérieur : Jardin, Veranda

maison de ville T3/4 de 84 m² avec véranda et jouissance exclusive d'un jardin privatif de 40 m². au calme sans passage de véhicules. 1er étage : 2 chambres. Une chambre de 25 m² et une deuxième de 12 m². La porte fenêtre derrière s'ouvre directement sur le jardin arboré et clos par grillage. Chauffage par convecteurs électriques à rayonnements. Installation électrique renouvelée.- Quartier calme et proche des commodités, du port de plaisance et du port de l'Estaque
- A 15 minutes du centre de Marseille
- Maison renouvelée (toiture, isolation, électricité et plomberie refaites en 2005/2006)
- Stationnement aisé dans la rue (traverse Bruno Razzoli)
Classe Énergétiques : D GES : A

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Véranda	-	-	-	-	-
Jardin	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO ₂ /m²/an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

