

REF : 89113

Maison - Vente : 84 m² • 3 pièces
Marseille • 16ème arrdt • Saint-Henri

220 000 €
2 619 € / m²



Type de bien : Maison 3 pièces

Surface : 84 m²

Chambres : 2

Salle d'eau : 1

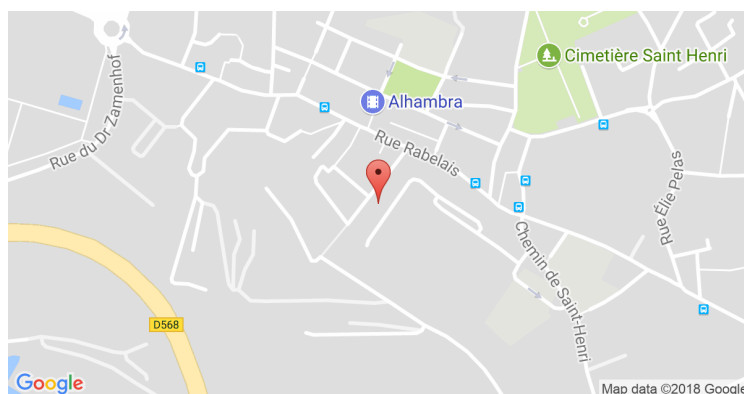
Etat du bien : Rénové

Parking : Place en extérieur

Extérieur : Jardin, Veranda

maison de ville T3/4 de 84 m² avec véranda et jouissance exclusive d'un jardin privatif de 40 m². au calme sans passage de véhicules. 1er étage : 2 chambres. Une chambre de 25 m² et une deuxième de 12 m². La porte fenêtre derrière s'ouvre directement sur le jardin arboré et clos par grillage. Chauffage par convecteurs électriques à rayonnements. Installation électrique renouvelée.- Quartier calme et proche des commodités, du port de plaisance et du port de l'Estaque
- A 15 minutes du centre de Marseille
- Maison renouvelée (toiture, isolation, électricité et plomberie refaites en 2005/2006)
- Stationnement aisé dans la rue (traverse Bruno Razzoli)
Classe Énergétiques : D GES : A

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

| | Niv. | Surf.* | Sol | Expo. | Sur |
|---------|------|--------|-----|-------|-----|
| Véranda | - | - | - | - | - |
| Jardin | - | - | - | - | - |

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

| | | | | | |
|------------|-------------|-----|------------|----------------|----|
| DPE | kWhEP/m²/an | | GES | kg éqCO2/m²/an | |
| > 450 | G | 451 | > 80 | G | 81 |

PHOTOS

