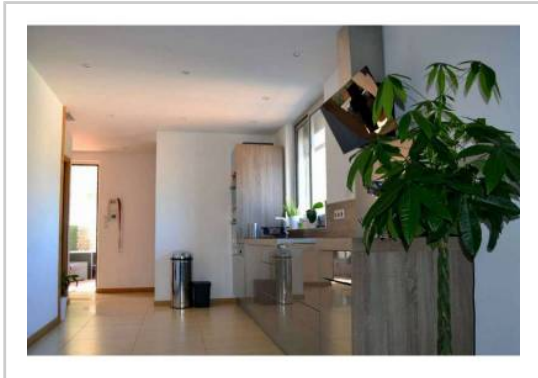


REF : 72816

Maison - Vente : 73 m² • 3 pièces
15ème arrdt • Verduron

223 000 €
3 055 € / m²



Type de bien : Maison 3 pièces

climatisation, vue sur mer

Surface : 73 m²

Chambres : 2

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Rénové

Parking : Garage simple

Extérieur : Terrasse

A vendre belle maison mitoyenne horizontalement (style rustique et moderne) T3 avec une vue sur la mer, située dans le 15e arrondissement de Marseille.

Agencée sur 73 m2, elle dispose de :

- Un portail électrique
- Un garage électrique de 15 m2
- Une buanderie de 7 m2
- Un point d'eau (cuisine d'été, barbecue)
- Une terrasse sur un terrain en restanque de 232 m2
- Un salon donnant sur une grande cuisine aménagée avec volets roulants électriques
- Deux chambres
- Une salle de douche
- Un WC suspendu
- Une climatisation réversible (gainable)
- Du double vitrage Alu

Eau chaude par ballon électrique.

Aucuns travaux à prévoir.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

≤ à 50 **A**

GES kg éqCO2/m²/an

≤ 5 **A**

PHOTOS

