

REF : 57447

Maison - Vente : 70 m² • 3 pièces
13ème arrdt • La Croix-Rouge

125 000 €
1 786 € / m²



Type de bien : Maison 3 pièces
climatisation

Surface : 70 m²

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Rénové

Parking : Place en extérieur

Extérieur : Terrasse

A vendre jolie maison T3 rénovée en 2007 avec goût, au sein d'une copropriété située dans un secteur calme du 13e arrondissement de Marseille.

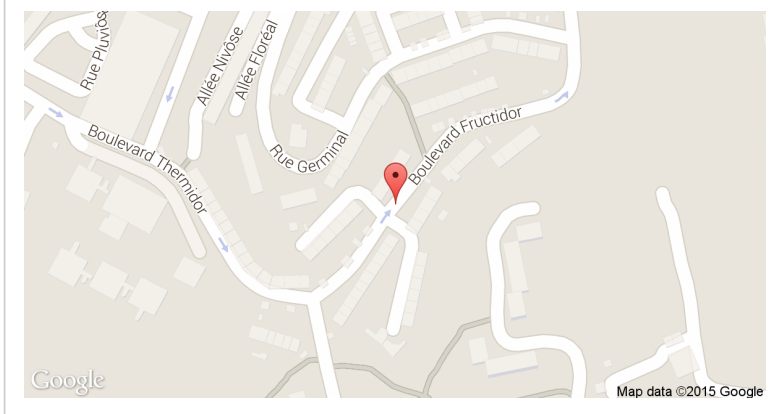
Agence sur 70 m2 environ, elle offre :

- Une terrasse de 20 m2 entièrement refaite avec barbecue et point d'eau
- Un débarras et deux placards de rangement
- Du double vitrage, des volets électriques et une climatisation réversible
- Un hall d'entrée desservant une première chambre
- Une salle de bain avec douche italienne
- Une cuisine ouverte sur la terrasse
- Un salon en continuité de la cuisine et donnant sur la deuxième chambre
- Une place de parking attenante à l'habitat

A proximité de bus, métro, écoles et commerces.

A voir.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

Empty text area for personal notes.

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO ₂ /m²/an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

