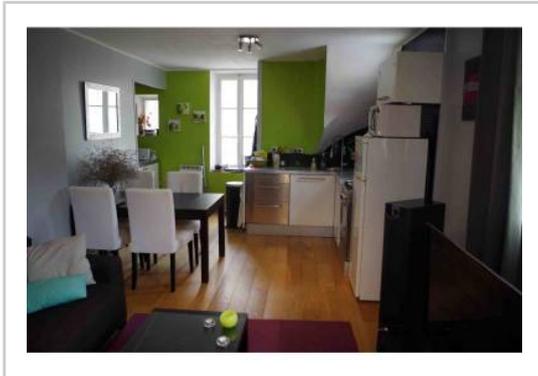


REF : 62451

Maison - Vente : 50 m² • 3 pièces
16ème arrdt • L'Estaque

175 000 €
3 500 € / m²



Type de bien : Maison 3 pièces
climatisation

Surface : 50 m²

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Rénové

Parking : Garage simple, place en extérieur

Extérieur : Terrasse

A vendre maison mitoyenne de 48 m² située dans une impasse très calme du 16ème arrondissement de Marseille.

Au rez-de-chaussée, elle offre :

- Une pièce à vivre
- Une cuisine équipée

A l'étage :

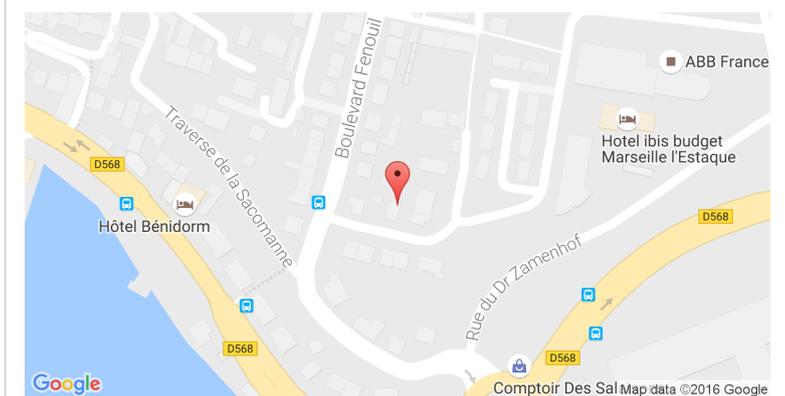
- Deux chambres dont une avec grand placard et l'autre avec salle de bain (ouverte sur la chambre)
- Un WC indépendant

Elle dispose également de :

- Une climatisation réversible
- Un parking facile pour deux voitures le long de la maison
- Une petite terrasse
- Un local idéal pour buanderie et rangements
- Un garage de 6 m²

A proximité de la mer, port de l'Estaque, commerces et toutes

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO2/m²/an
231 à 330	E	300	36 à 55	E 50

PHOTOS

