

REF : 86661

Maison - Vente : 23 m² • 1 pièce
Marseille • 16ème arrdt • Saint-André

59 500 €
2 587 € / m²



Type de bien : Maison 1 pièce

Surface : 23 m²

Salle de bain : 1

Etat du bien : Rénové

Vend tres jolie T1, a l'entrée du village de st andré (zone franche). Entièrement rénové en 2014 (murs, plafonds, isolation, électricité, plomberie, sol, ainsi que de rangement). Situé en R+1 d'une bâtisse composé de 9 lots. Copro tres calme, gérée par un syndic changé depuis 2014, ou l'entretien est suivi. Travaux de façade effectués en septembre 2017 (en partie) et en cours pour la suite. D'une surface d'un peu plus de 23m2 et composé d'une cuisine a l'entrée, d'une Sdb et d'une pièce à vivre. Hauteur sous plafond est d'environ 3 mtre. Actuellement loué au prix de 470€ (450 + 20 de charges), taxes foncière 440€.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

> 450

G

451

GES kg éqCO₂/m²/an

> 80

G

81

PHOTOS

