

REF : 67010

**Appartement - Vente : 84 m<sup>2</sup> • 4 pièces**  
11ème arrdt • La Pomme

**175 000 €**  
2 083 € / m<sup>2</sup>



**Type de bien :** T4

*traversant, meublé*

**Surface :** 97 m<sup>2</sup> dont 84 m<sup>2</sup> Carrez

**Etage :** 4ème sur 4 sans ascenseur

**Chambres :** 3

**Salle d'eau :** 1

**Etat du bien :** Rénové

**Parking :** Place simple

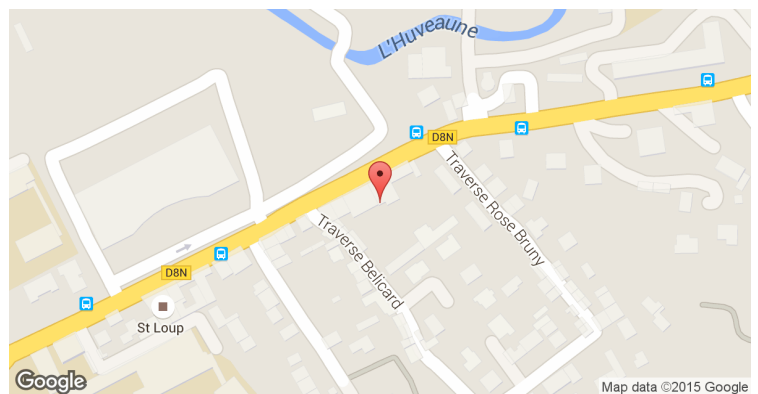
**Extérieur :** Jardin, Balcon, Terrasse

A vendre appartement T4 de 97 m<sup>2</sup>, refait à neuf, sans vis-à-vis, situé dans une très belle résidence avec grand parc fermé et sécurisé du 11ème arrondissement de Marseille.

Verdure et calme des personnes qui y résident.

A proximité des écoles et toutes commodités.

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

**RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES**

Chauffage

**DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ**

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Jardin	-	-	-	-	-
Balcon	-	-	-	-	-
Terrasse	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

**DIAGNOSTICS**

<b>DPE</b>	kWhEP/m²/an		<b>GES</b>	kg éqCO2/m²/an	
151 à 230	<b>D</b>	167	21 à 35	<b>D</b>	25

**PHOTOS**

