

REF : 82059

Appartement - Vente : 58 m² • 3 pièces
Marseille • 1er arrdt • Belsunce

185 000 €
3 190 € / m²



Type de bien : T3

climatisation, meublé

Surface : 58 m²

Etage : 4ème sur 6 avec ascenseur

Chambre : 1

Salle de bain : 1

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Rénové

A vendre appartement T3 au 4ème étage avec ascenseur et situé dans un immeuble classé au patrimoine du 20ème siècle du 1er arrondissement de Marseille.

Agencé sur 58 m², il offre :

- Un appartement T2 de 40 m² comprenant une chambre, un salon, une cuisine américaine et une salle de bain
- Un studio de 18 m² comprenant une pièce avec un convertible pour couchage, une kitchenette très bien équipée et une salle d'eau avec un WC séparé par une porte coulissante

Cet ensemble a été entièrement rénové, il est climatisé et équipé de doubles vitrages.

Vendu meublé et équipé.

Cet appartement est actuellement en location saisonnière.

A proximité de toutes commodités (plein centre-ville).

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

| | | | | | |
|------------|--------------------------|-----|------------|--|----|
| DPE | kWhEP/m ² /an | | GES | kg éqCO ₂ /m ² /an | |
| > 450 | G | 451 | > 80 | G | 81 |

PHOTOS

