

REF : 89999

Appartement - Vente : 47 m² • 2 pièces
Marseille • 14ème arrdt • Sainte-Marthe

128 000 €
2 723 € / m²



Type de bien : T2

climatisation, meublé

Surface : 47 m²

Etage : Rdc sur 4 sans ascenseur

Chambre : 1

Salle de bain : 1

Etat du bien : Correct

Parking : Box simple

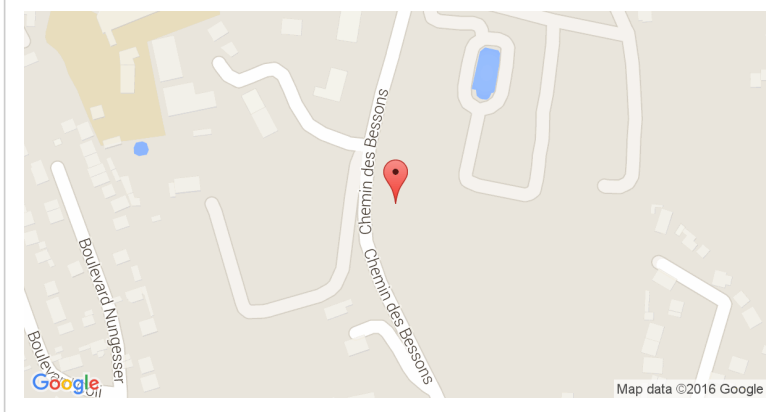
Extérieur : Terrasse

Situé dans une résidence sécurisée et arborée, sur les hauteurs de Sainte-Marthe, 13014 Marseille, face au Château Ricard, à proximité des accès autoroute nord et de la gare, nous vendons notre appartement de type 2, en RDC sans vis-à-vis.

- Cuisine spacieuse avec de nombreux rangements et électroménager
- Climatisation réversible
- Salle de bain entièrement meublée
- Surface habitable de 46.55 m²
- Grande terrasse de 13.30 m²
- Garage (1 voiture + 1 moto)

Accès possible aux personnes à mobilité réduite dans la résidence ainsi que dans l'appartement.
Charges prévisionnelles annuelles : 1440 Euro(s)

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO2/m²/an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

