

REF : 47739

Appartement - Vente : 45 m² • 2 pièces
15ème arrdt • Les Aygalades • 37 Traverse de la Michèle

120 000 €
2 667 € / m²



Type de bien : T2

meublé

Surface : 45 m²

Etage : Rdc sur 2 avec ascenseur

Chambre : 1

Salle de bain : 1

Etat du bien : Neuf

Parking : Place simple, box simple

Extérieur : Terrasse

Au nord de Marseille vendis beau T2 de 45m², construction récente, bonne exposition Sud Est dans une jolie résidence arborée et sécurisée, à flanc de colline.

Le logement se compose de :

- 1 séjour avec placard
- 1 cuisine équipée
- 1 chambre avec dressing
- 1 SDB avec baignoire
- Toilettes séparés.

En plus d'une belle terrasse de 12m², l'appartement est vendu avec 2 places de parking (1 extérieur et 1 garage en sous sol) + 1 cave.

Faibles charges (90€/mois) comprenant eau froide et chaude.

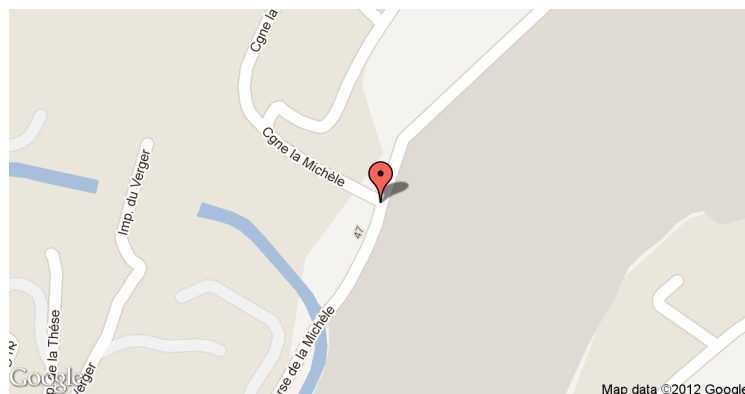
La résidence est proche de toutes commodités :

les centres commerciaux et le centre-ville sont à 10mn., l'aéroport et la ville d'Aix en Provence à 15mn.

Les transports en commun sont tous proches (Gare TER : 1,2

KM, Arrêt de bus : 600 Mètres)

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO ₂ /m²/an
> 450	G	451	> 80	G 81

PHOTOS

