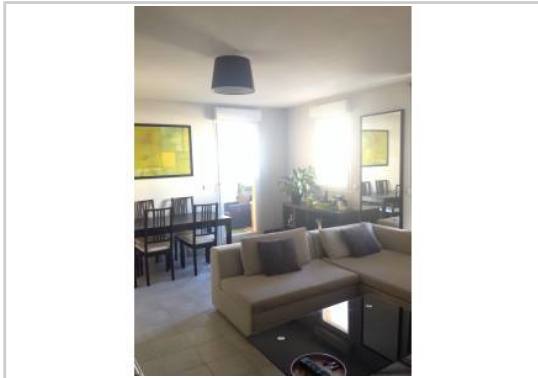


REF : 53133

**Appartement - Vente : 45 m<sup>2</sup> • 2 pièces**  
15ème arrdt • La Viste • 1 Avenue Antoine Casubolo

**110 000 €**  
2 444 € / m<sup>2</sup>



**Type de bien :** T2

*meublé*

**Surface :** 45 m<sup>2</sup>

**Etage :** 1er sur 3 avec ascenseur

**Chambre :** 1

**Salle d'eau :** 1

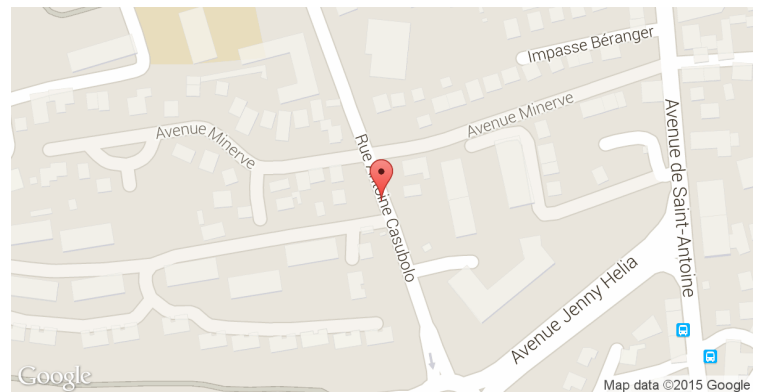
**Etat du bien :** Neuf

**Parking :** Place simple, box simple

**Extérieur :** Terrasse

*Les Terrasses de la Méditerranée. Entre St André et St Antoine dans une résidence de standing, calme et sécurisée, un très bel appartement de 45,08 m<sup>2</sup> + une terrasse de 7,89 m<sup>2</sup>. Il se compose d'un séjour de 26,40m<sup>2</sup> avec sa cuisine ouverte et équipée. Une chambre de 11,45m<sup>2</sup> avec penderie aménagée. Une salle de bain, et un WC indépendant. Il possède une place de parking privé devant l'entrée du bâtiment ainsi qu'un box fermé en sous sol. Equipé de : Double vitrage, volets roulants électriques, sèche serviette, ascenseur, visiophone, portail électrique, gardien à demeure dans la résidence.*

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Terrasse	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an	GES	kg éqCO2/m²/an
91 à 150	C	149	≤ 5
			A
			4

## PHOTOS

