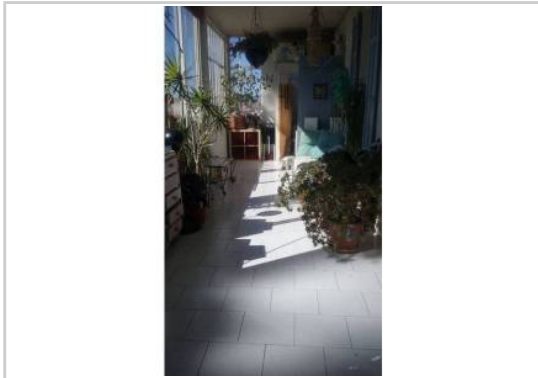


REF : 87343

Appartement Duplex - Vente : 140 m² • 5 pièces
Marseille • 16ème arrdt • Saint-André

253 000 €
1 807 € / m²



Type de bien : T5 en duplex

Surface : 140 m²

Etage : 1er sur 4 sans ascenseur

Chambres : 4

Salle de bain : 1

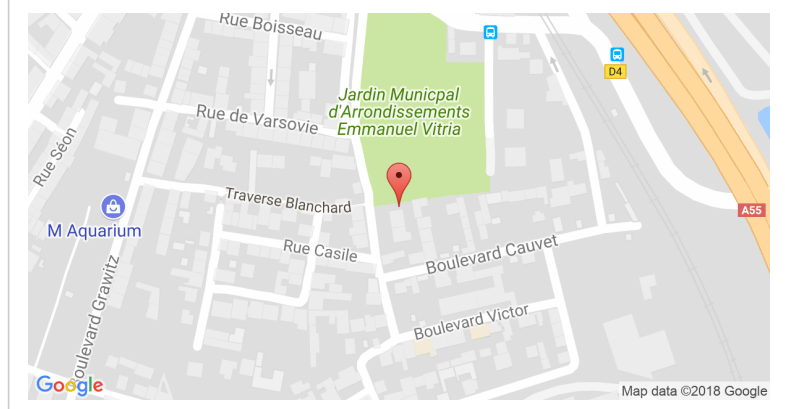
Salle d'eau : 1

Etat du bien : Correct

Extérieur : Jardin, Terrasse

Bel appartement lumineux en duplex, 1er étage d'une maison individuelle. exposition côté jardins (sud). Beaux volumes, grand salon avec cheminée (fonctionnelle), véranda (sud), salle d'eau (1er niveau); salle de bain à l'étage, 3 wc. 4 chambres. Panneaux photovoltaïques sur le toit, terrasse (environ 25m²) avec vue imprenable sur les îles du Frioul, château d'If et baie de l'Estaque. Proximité commerce (Grand Littoral) et autoroute (A55) sortie Estaque.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Jardin	-	-	-	-	-
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO ₂ /m²/an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

