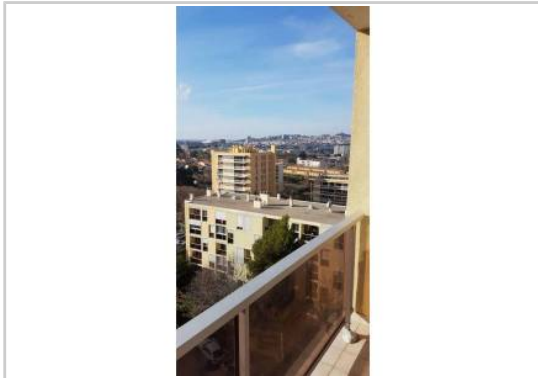


REF : 80133

Appartement Duplex - Vente : 59 m² • 3 pièces
Marseille • 10ème arrdt • Saint-Loup

146 000 €
2 475 € / m²



Type de bien : T3 en duplex

Surface : 59 m²

Etage : 2ème sur 4 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Rénové

Extérieur : Balcon, Terrasse

A vendre appartement T3 de 66 m², en duplex et situé dans une copropriété du 10^e arrondissement de Marseille.

Au rez-de-chaussée, il offre :

- Une cuisine avec un salon lumineux
- Une terrasse

A l'étage :

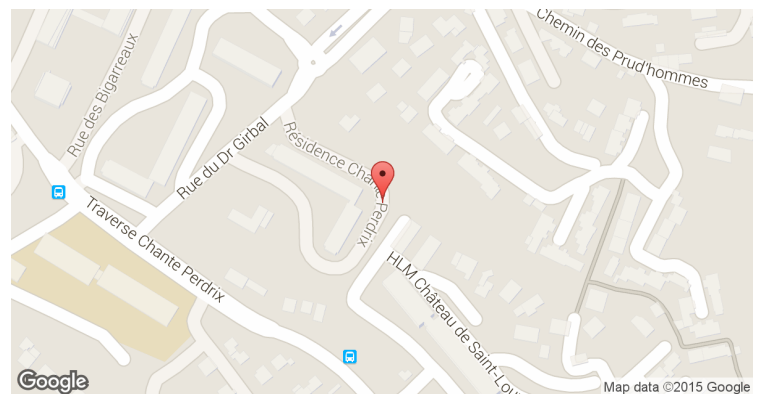
- Deux chambres avec placards de rangements dont une chambre avec un petit balcon
- Une salle de bain
- Un WC

Aucuns travaux n'est à prévoir vu que l'appartement a été refait à neuf.

Charges de copropriété : 150 euros/mois (chauffage au sol, ordures, espaces verts, entretien).

Taxe foncière : 830 euros/an.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO2/m²/an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

