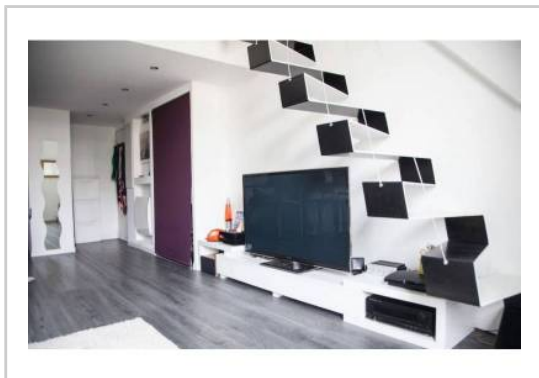


REF : 90710

Appartement Duplex - Vente : 50 m² • 2 pièces
Marseille • 8ème arrdt • Périer

196 000 €
3 920 € / m²



Type de bien : T2 en duplex

climatisation

Surface : 50 m²

Etage : 4ème sur 4 avec ascenseur

Chambre : 1

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Rénové

Parking : Place simple

*Vends T2 Duplex de 50m2 au 4ème et dernier étage avec ascenseur
Extrêmement lumineux et exposé ouest sur une cour au calme.
Sans vis à vis
Entièrement refait, bien pensé et doté de prestations haut de gamme (climatisation réversible, cuisine intégrée, lave vaisselle, radiateur à inertie sèche, placards sur-mesure aménagés) son escalier en ferronnerie est une pièce unique*

*Possibilité de place de parking privative.
Possibilité de céder les meubles*

*Façade de l'immeuble propre, parties communes refaites.
Métro et commodités à proximité (superettes, boulangeries, boucheries, traiteurs, restaurants etc.)
Proche stade Vélodrome, centre ville, plages*

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an		GES	kg éqCO ₂ /m ² /an	
> 450		G	451	> 80	G 81

PHOTOS

