

REF : 71128

Appartement - Vente : 109 m² • 4 pièces
1er arrdt • Le Chapitre

269 000 €
2 468 € / m²



Type de bien : T4

traversant

Surface : 109 m²

Etage : 2ème sur 4 avec ascenseur

Chambres : 3

Salle de bain : 1

Etat du bien : Correct

A vendre appartement T4 traversant et très lumineux, au 4e étage avec ascenseur, situé dans le 1er arrondissement de Marseille.

Agencé sur 109 m², il offre :

- Une pièce de 18,60 m²
- Une pièce de 18,73 m²
- Une pièce de 18,64 m²
- Une pièce de 12,26 m²
- Une pièce de 12,26 m²
- Une pièce de 7,11 m² pouvant être une chambre d'enfant (non considérée comme chambre ou bureau (moins de 9m²))
- Une pièce de 3,53 m² (petit bureau ou rangement)
- Une cuisine
- Une salle de bain
- Un WC séparé
- Un grenier de 8,62 m²
- Une cave de 9,29 m²

A proximité de toutes commodités (tramway, métro, bus école primaire, collège, lycée, écoles privées à proximité aussi) de Palais Longchamp, de la Gare Saint-Charles et accès autoroute

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

≤ à 50

A

GES kg éqCO₂/m²/an

≤ 5

A

PHOTOS

