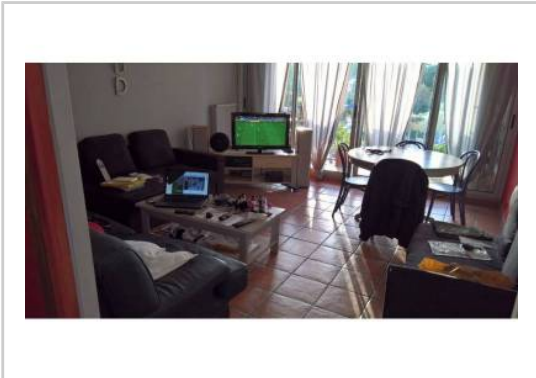


REF : 87912

**Appartement - Vente : 95 m<sup>2</sup> • 5 pièces**  
Marseille • 14ème arrdt • Saint-Joseph

**180 000 €**  
1 895 € / m<sup>2</sup>



Type de bien : T5

Surface : 95 m<sup>2</sup>

Etage : 2ème sur 4 avec ascenseur

Salle d'eau : 1

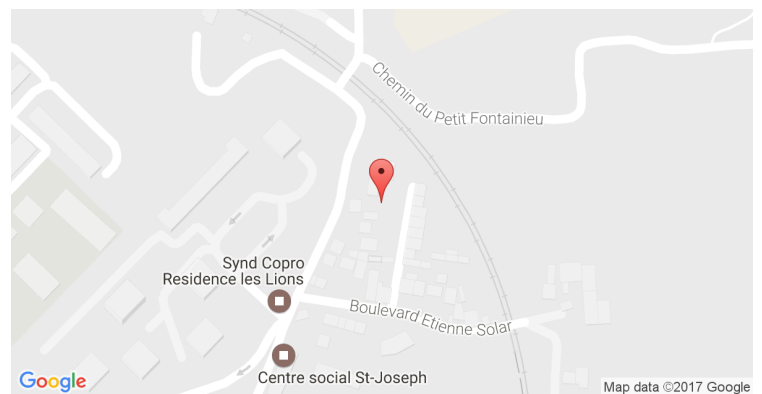
Etat du bien : Correct

Parking : Place simple

Extérieur : Terrasse

T5 95m2 + buanderie + terrasse + place de parking privée très bien exposé. Res fermée et sécurisée grands espaces verts proche toutes commodités bus, ter acces autoroute ecole primaire dans la résidence... charges 300e/mois (chauffage, eau chaude/froide, entretien, ascenseur, ordures) taxes fociers+habitation 3000e/ans

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

|          | Niv. | Surf.* | Sol | Expo. | Sur |
|----------|------|--------|-----|-------|-----|
| Terrasse | -    | -      | -   | -     | -   |

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

|            |                          |     |            |  |    |
|------------|--------------------------|-----|------------|--|----|
| <b>DPE</b> | kWhEP/m <sup>2</sup> /an |     | <b>GES</b> | kg éqCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> /an |    |
| > 450      | <b>G</b>                 | 451 | > 80       | <b>G</b>                                 | 81 |

## PHOTOS

