

REF : 88306

**Appartement - Vente : 53 m<sup>2</sup> • 5 pièces**  
Marseille • 9ème arrdt • Sainte-Marguerite

**83 000 €**  
1 566 € / m<sup>2</sup>



Type de bien : T5

Surface : 53 m<sup>2</sup>

Etage : Rdc sur 4 sans ascenseur

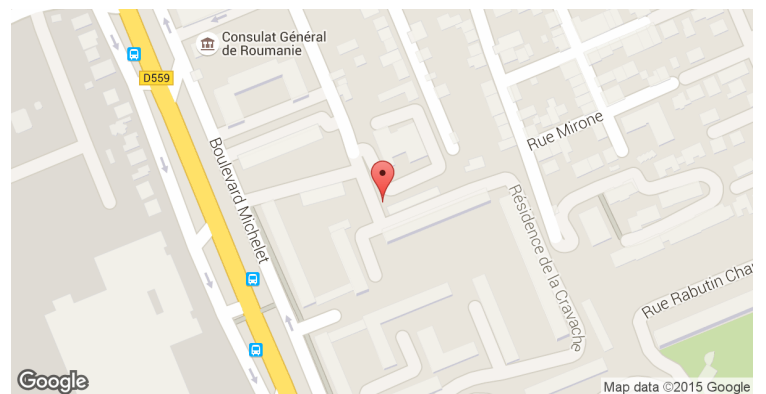
Chambres : 4

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Correct

*VRAI PARTICULIER – VENDS APPART. 53 m2 – très propre, menuiseries pvc double vitrage, r-d-chaussée, douche italienne, stationnement aisé, toutes commodités, à dix mn des facultés et hôpitaux centraux de marseille, 15 mn de la plage, marché jeudi et samedi - prox métro et ligne de bus 21, face à l'immeuble le Corbusier*

### GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

<b>DPE</b>	kWhEP/m <sup>2</sup> /an		<b>GES</b>	kg éqCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> /an	
> 450		<b>G</b>	451	> 80	<b>G</b> 81

## PHOTOS

