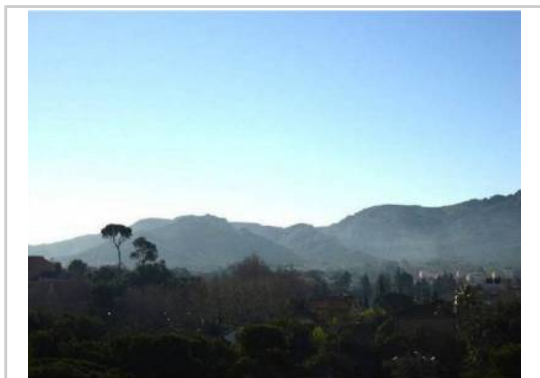


REF : 71768

Appartement - Vente : 143 m² • 5 pièces
9ème arrdt • Mazargues

367 000 €
2 566 € / m²



Type de bien : T5

traversant, vue sur mer

Surface : 143 m² dont 143 m² Carrez

Etage : 2ème sur 4 sans ascenseur

Chambres : 4

Salles de bain : 2

Etat du bien : Correct

Parking : Place simple, box simple

Extérieur : Terrasse, Piscine

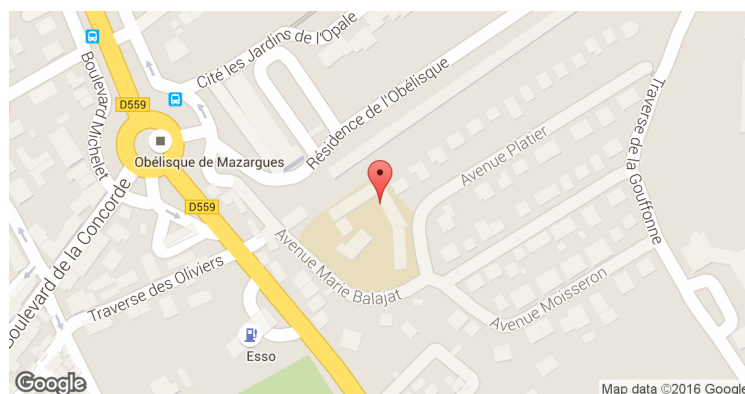
A vendre appartement traversant, avec des belles vues d'un immeuble parfaitement entretenu, situé dans une résidence de standing, fermée et avec gardien, tennis, parc pour enfants et grande piscine du 9e arrondissement de Marseille.

Agencé sur 143 m² (Loi Carrez 143 m² + 19 m²), il offre :

- Un grand séjour de 44 m²
- Une terrasse exposée au sud donnant sur pinède
- Une cuisine ouverte sur la terrasse
- Quatre belles chambres
- Deux salles de bain
- Trois WC
- Des nombreux rangements
- Du double vitrage
- Un grand box
- Une cave privée
- Un emplacement de parking

A proximité de toutes commodités (commerces, bus, écoles. (Pas loin de Luminy et des calanques)).

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

Empty text area for personal notes.

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

≤ à 50 **A**

GES kg éqCO2/m²/an

≤ 5 **A**

PHOTOS

