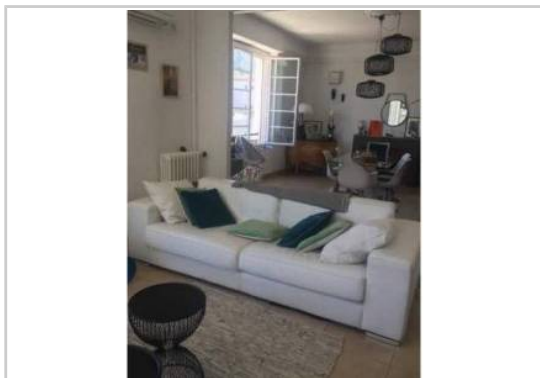


REF : 81012

Appartement - Vente : 120 m² • 5 pièces
8ème arrdt • Montredon

620 000 €
5 167 € / m²



Type de bien : T5

climatisation

Surface : 120 m²

Etage : Rdc sur 2 sans ascenseur

Chambres : 3

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Correct

Parking : Place simple

Extérieur : Terrasse, Piscine

A vendre appartement au rez-de-villa et situé dans le 8e arrondissement de Marseille.

Agencé sur 120 m², il offre :

- Un séjour double de 40 m²
- Une cuisine équipée
- Trois chambres
- Une salle d'eau avec une douche à l'italienne
- Une cuisine équipée
- Un extérieur avec triple terrasses et piscine maçonnée (mosaïque noire, nage à contre-courant, pompe à chaleur)
- Une climatisation
- Des volets roulants électriques
- Une cave
- Une indépendance
- Une place de parking intérieur et stationnement aisé

Façade en cours de rénovation.
Copropropriété de 2 lots.

A proximité de toutes commodités (commerces, bus et écoles).

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO2/m²/an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

