

REF : 84239

Appartement - Vente : 104 m² • 5 pièces
11ème arrdt • La Valbarelle

185 000 €
1 779 € / m²



Type de bien : T5

climatisation

Surface : 104 m²

Etage : 3ème sur 5 avec ascenseur

Chambres : 4

Salle de bain : 1

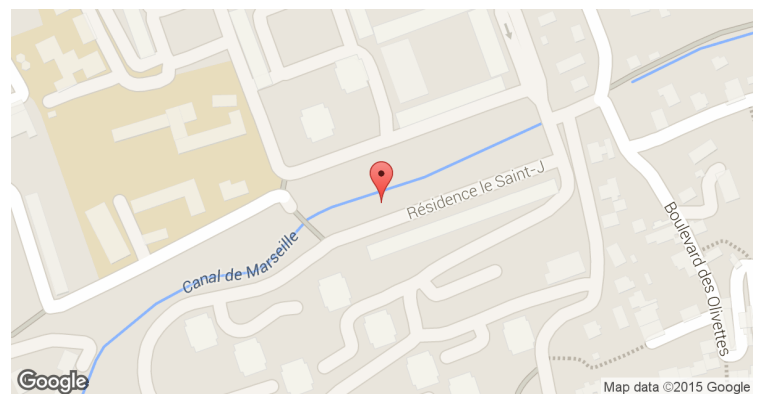
Salle d'eau : 1

Etat du bien : Rénové

Extérieur : Terrasse, Veranda

A vendre .Appartement T5 avec terrasse,véranda, située aux 3 étages avec ascenseur dans une résidence sécurisée et arboré très bien ensoleillée .mesurant 104 M2 avec une cave de 10 m2 , comprenant 2 entrées pour accéder, il comprend 4 chambres ,une salle d' Eau ,une salle de bain , un long placard dans le couloir qui dessert les chambres et la Sdb , double vitrage , une clim réversible dans le salon salle à manger, un store manuelle pour la terrasse avec une belle vue sur notre dame de la garde . La façade vient d'etre refaites.la résidence comprend une école, kinésithérapeute 2 entrées avec portail électriques, une collines, avec transports et tram et magasin à proximité . Des travaux sont à prévoir pour mettre l'appartement à son goût. Plusieurs cloison sont abbatable pour agrandir .

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Véranda	-	-	-	-	-
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an		GES	kg éqCO ₂ /m ² /an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

