

REF : 84567

Appartement - Vente : 102 m² • 5 pièces
 Marseille • 11ème arrdt • La Pomme

235 000 €
 2 304 € / m²



Type de bien : T5

Surface : 102 m²

Etage : 4ème sur 4 sans ascenseur

Chambres : 3

Salle de bain : 1

Etat du bien : Rénové

Extérieur : Balcon

T5 de 102m² très calme, plein Sud/Ouest, dans une résidence sécurisée avec beau parc arborée. MAGNIFIQUE appartement en dernier étage.

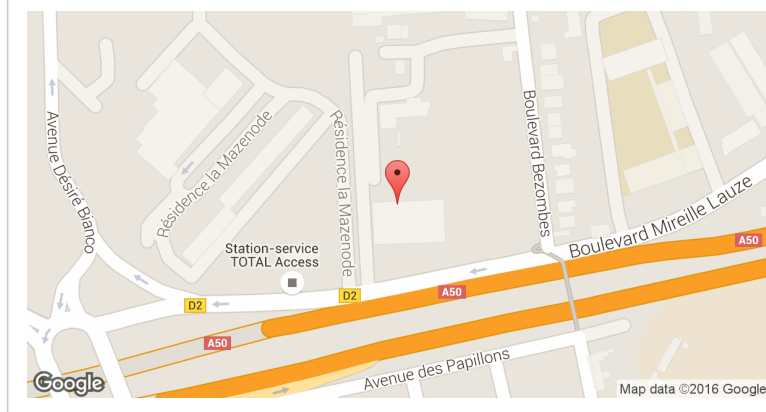
Cet appartement complètement REFAIT A NEUF est composé :
 - d'un salon / séjour avec balcon TRES LUMINEUX, vue dégagée sur collines,
 - d'une cuisine séparée et entièrement équipée de 15,50 m²,
 - de 3 belles chambres parquet chêne massif (16m² et 12m² donnant chacune sur un balcon et, la dernière de 14,50m² avec dressing),
 - d'une salle de bain avec baignoire et douche,
 - cave.

AUCUN TRAVAUX à prévoir;

Résidence sécurisée, gardien et beau parc arboré.
 Facilité de stationnement, dont local motos et local poussettes/vélos ...

Proche toutes commodités : proximité commerces, écoles, transports (lignes bus et métro Timone), hôpital La Timone à 1km et accès autoroutes, L2 et Tunnel Prado Carénage également à 1km.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

Empty text area for personal notes.

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
 serviceclient@mymarseille.com
 tél. 04.84.25.13.25
 fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an		GES	kg éqCO ₂ /m ² /an
> 450	G	451	> 80	G 81

PHOTOS

