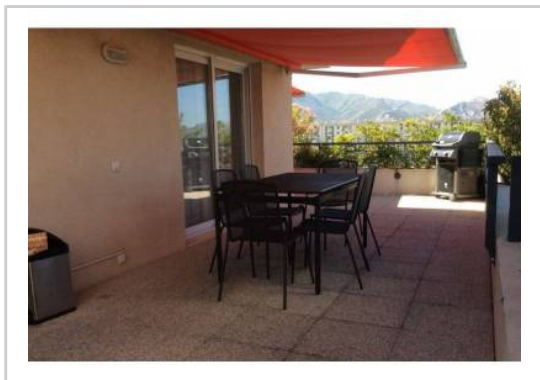


REF : 71423

Appartement - Vente : 93 m² • 4 pièces
12ème arrdt • Les Caillols

385 000 €
4 140 € / m²



Type de bien : T4

Surface : 93 m²

Etage : 4ème sur 4 avec ascenseur

Chambres : 3

Salles d'eau : 2

Etat du bien : Correct

Parking : Place simple, box double

Extérieur : Terrasse

A vendre bel appartement T4 au 4e et dernier étage avec ascenseur, situé dans une résidence sécurisée du 12e arrondissement de Marseille.

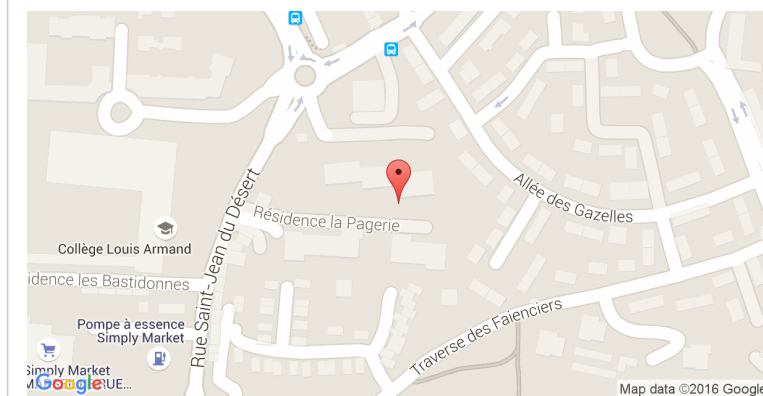
Agencé sur 93 m², il offre :

- Une terrasse de 65 en L
- Un box double avec accès direct par ascenseur
- Une place de parking
- Trois chambres spacieuses
- Deux salles d'eau
- Une cuisine équipée ton elle électrique sur la terrasse avec jardinière (arrosage automatique)

Les charges mensuelles : 200 euros.

A proximité de toutes commodités (commerces, écoles, tram à 5 minutes, métro à 10 minutes et futur L2 à 3 minutes en voiture).

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

≤ à 50

A

GES kg éqCO₂/m²/an

≤ 5

A

PHOTOS

