

REF : 86217

Appartement - Vente : 91 m² • 4 pièces
13ème arrdt • La Croix-Rouge

249 000 €
2 736 € / m²



Type de bien : T4

traversant, climatisation

Surface : 91 m² dont 91 m² Carrez

Etage : 2ème sur 3 avec ascenseur

Chambres : 3

Salle de bain : 1

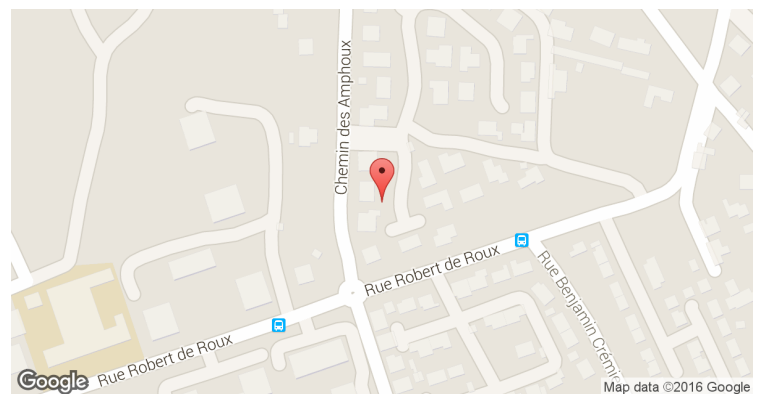
Etat du bien : Bon

Parking : Place simple, box simple

Extérieur : Terrasse

A vendre type 4 résidence Château Gombert. Dans une copropriété récente de standing et sécurisée; Au calme, cet appartement est composé d'un séjour spacieux, d'une cuisine équipée ouverte sur le salon, de trois chambres avec placard, d'une salle de bain et toilettes séparées. Vous pourrez profiter d'une terrasse de 14m². Ce bien est vendu avec un garage fermé et une place de parking extérieure. Aucun travaux à prévoir !! Proche commerces, écoles maternelle et primaire à 50m, collège à 150m, et tout axe routier. Prestations de qualité. Double vitrage PVC + volets roulants. Agence s'abstenir

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an	GES	kg éqCO2/m²/an
91 à 150	C	127	≤ 5
			A
			5

PHOTOS

