

REF : 84903

**Appartement - Vente : 89 m<sup>2</sup> • 4 pièces**  
Marseille • 15ème arrdt • La Delorme

**78 000 €**  
876 € / m<sup>2</sup>



**Type de bien :** T4

*traversant, climatisation*

**Surface :** 89 m<sup>2</sup>

**Etage :** 2ème sur 4 sans ascenseur

**Chambres :** 3

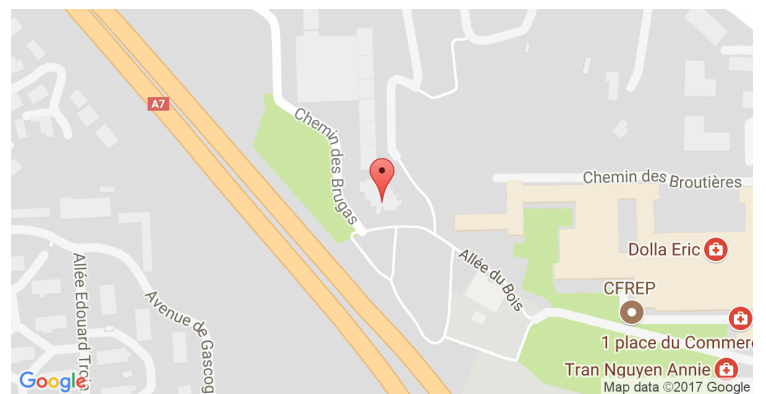
**Salle de bain :** 1

**Etat du bien :** Bon

Extérieur : Balcon

*un bel appartement traversant Est/Ouest de type 5 transformé en T4 avec climatisation et double vitrage dans la résidence la Maurelette. L'appartement à un double séjour de 31 m<sup>2</sup>, une cuisine équipée, 3 chambres, salle de bain avec baignoire, de toilette séparé, 3 balcons et une cave.*

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

<b>DPE</b>	kWhEP/m²/an		<b>GES</b>	kg éqCO2/m²/an	
> 450	<b>G</b>	451	> 80	<b>G</b>	81

## PHOTOS

