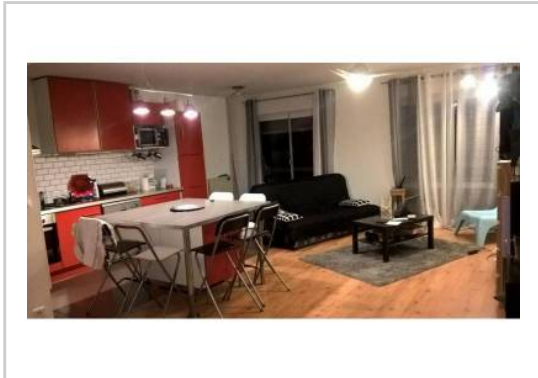


REF : 88059

Appartement - Vente : 89 m² • 4 pièces
Marseille • 3ème arrdt • Belle-de-Mai

135 000 €
1 517 € / m²



Type de bien : T4

Surface : 89 m²

Etage : 2ème sur 4 sans ascenseur

Chambres : 3

Salle de bain : 1

Etat du bien : Rénové

Extérieur : Jardin, Balcon

Vend appartement 89m², dans résidence sécurisée. 3 chambres d'environ 12m² donnant toutes sur balcon et jardin avec placards encastrés.

Cuisine ouverte sur salon et grande pièce à vivre qui donne sur 2ème balcon.

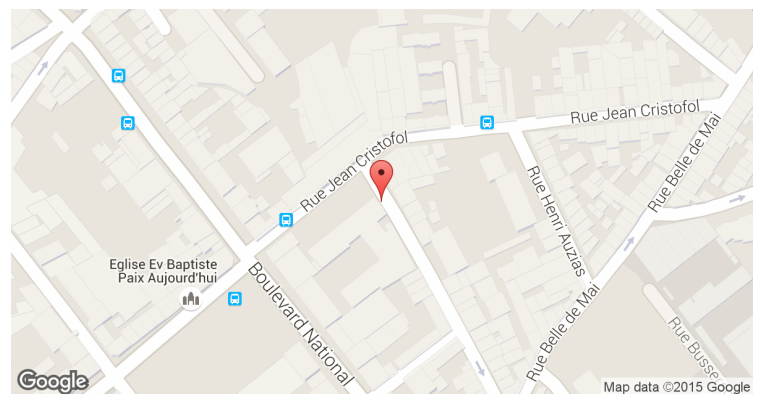
Ravalement de façade effectué en septembre 2017, Chauffage collectif, 2 gardiens sur place, porte blindée. logement face à école primaire et maternelle

Résidence sous vidéo surveillance et maître chien la nuit.

Salle de bain avec douche italienne. Parquet au sol dans tout le logement sauf cuisine et sdb.

Charge mensuelle 240 euros taxe foncière : 1200 euros

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Jardin	-	-	-	-	-
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an		GES	kg éqCO ₂ /m ² /an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

