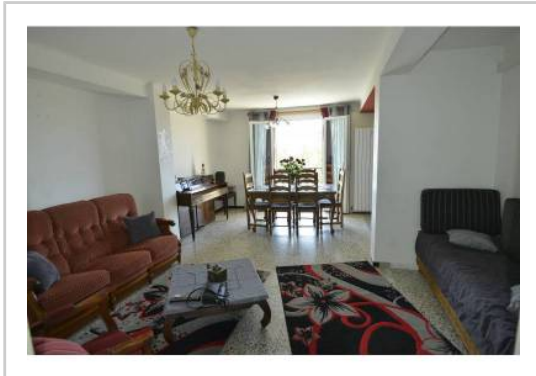


REF : 75752

Appartement - Vente : 87 m² • 4 pièces
4ème arrdt • La Blancarde • 14 Boulevard du Colonel Robert Rossi

169 000 €
1 943 € / m²



Type de bien : T4

traversant

Surface : 87 m²

Etage : 3ème sur 8 avec ascenseur

Chambres : 3

Salle de bain : 1

Etat du bien : Bon

Parking : Place simple

Extérieur : Balcon

A vendre appartement T4 avec exposition est/ouest, au 3e étage avec ascenseur sur 8 (seul à l'étage), situé dans une résidence avec parking du 4e arrondissement de Marseille.

Appartement très lumineux (très grandes ouvertures) et avec vue imprenable sur Notre Dame De La Garde.

Agencé sur 87 m2, il offre :

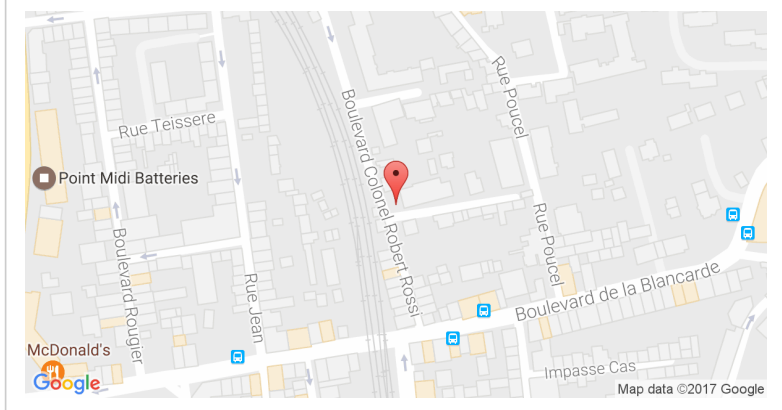
- Un salon/salle à manger ouverte sur une grande cuisine moderne pour un total de 43m²
- Un balcon
- Trois chambres (13m², 12m², 10m²)
- Une salle de bain
- Un buanderie
- Un WC séparé
- Une cave
- Un local à vélos/poussettes

A proximité de toutes commodités.

Électricité au norme.

Double vitrage phonique sur tout l'appartement.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO2/m²/an
> 450	G	451	> 80	G 81

PHOTOS

